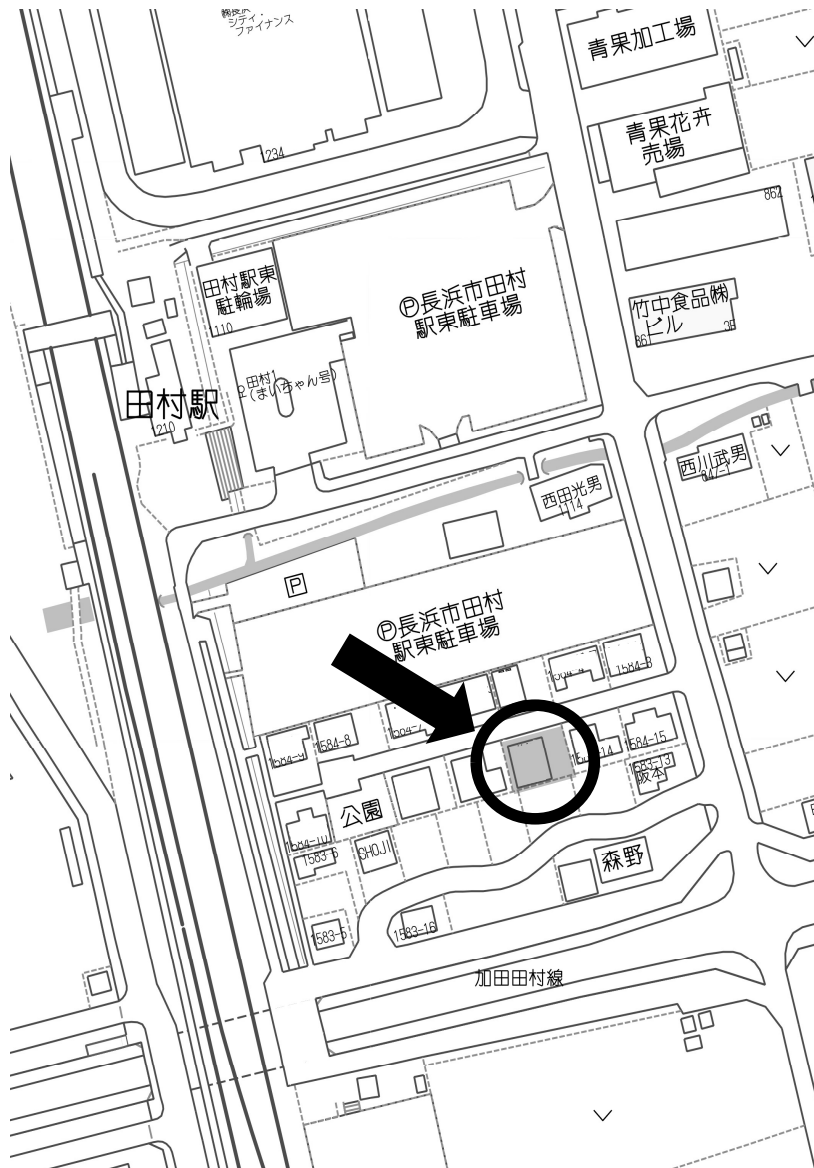
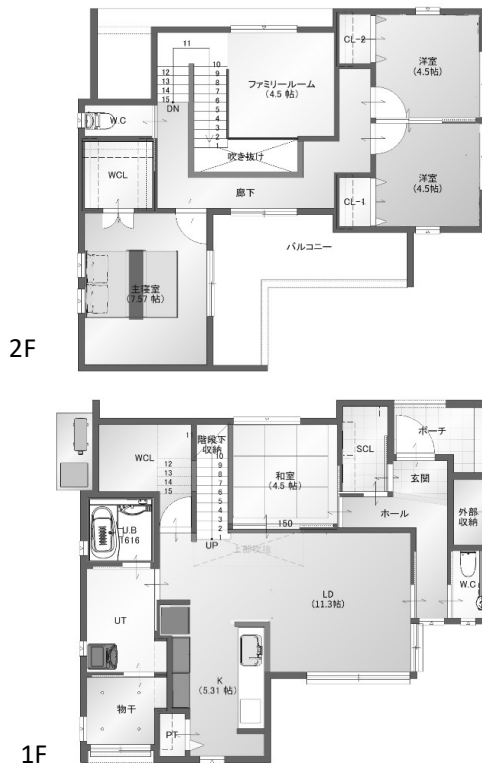


売却不動産案内書



LIXIL住宅研究所 フィアスホームの家

- 高気密・高断熱 ■繰返しの地震に強い
- 長期優良住宅取得物件 ■基礎断熱
- HEAT20 G1グレード ■耐震等級3+制震
- UA値:0.47W/m²K ■C値:0.6cm²/m²
- 田村駅徒歩3分 ■駅近物件
- スキップフロア ■造作洗面台
- オール電化 ■エコキュート付
- 築浅物件 ■外部収納あり
- ダクトレス熱交換換気



| | | | | |
|----|---------------|-------------------------------|------------------------------|--------|
| 種目 | 田村町 中古戸建 | | | |
| 価額 | 3,100 万円 | | | |
| 所在 | 長浜市田村町 | | | |
| 交通 | JR北陸本線 | | 田村駅 | |
| | 車 | | 徒歩 | 3分 |
| 土地 | 面積 | 187.30m ² (56.65坪) | | |
| | 道路 | 北側 公道 約 6 m | | |
| | 権利 | 所有権 | | |
| | 地目 | 宅地 | | |
| | 建蔽率 | 80% | 容積率 | 300% |
| | 都市計画 | 彦根長浜 都市計画区域 | 用途 地域 | 近隣商業地域 |
| 建物 | 構造 | 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 | | |
| | 面積 | 1階 | 68.10m ² (20.60坪) | |
| | | 2階 | 55.81m ² (16.88坪) | |
| | 延床面積 | 123.91m ² (37.48坪) | | |
| | 築年 | 令和3年3月築 | | |
| 間取 | 4LDK+3N | | | |
| 現況 | 居住中 | | | |
| 引渡 | 相談 | | | |
| 設備 | オール電化・上水道・下水道 | | | |

商号 **長住不動産株式会社**

所在地
長浜市大戌亥町1001番地

TEL (0749)-63-1611

FAX (0749)-64-0661

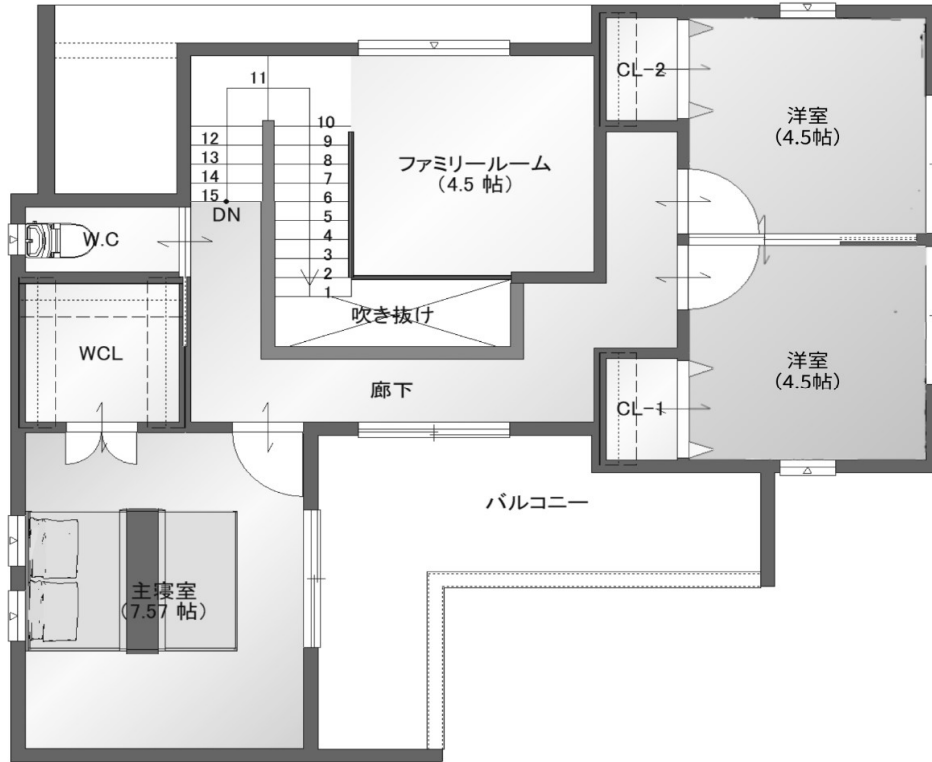
担当者 松居

宅建免許番号/滋賀県知事(3)第3303号

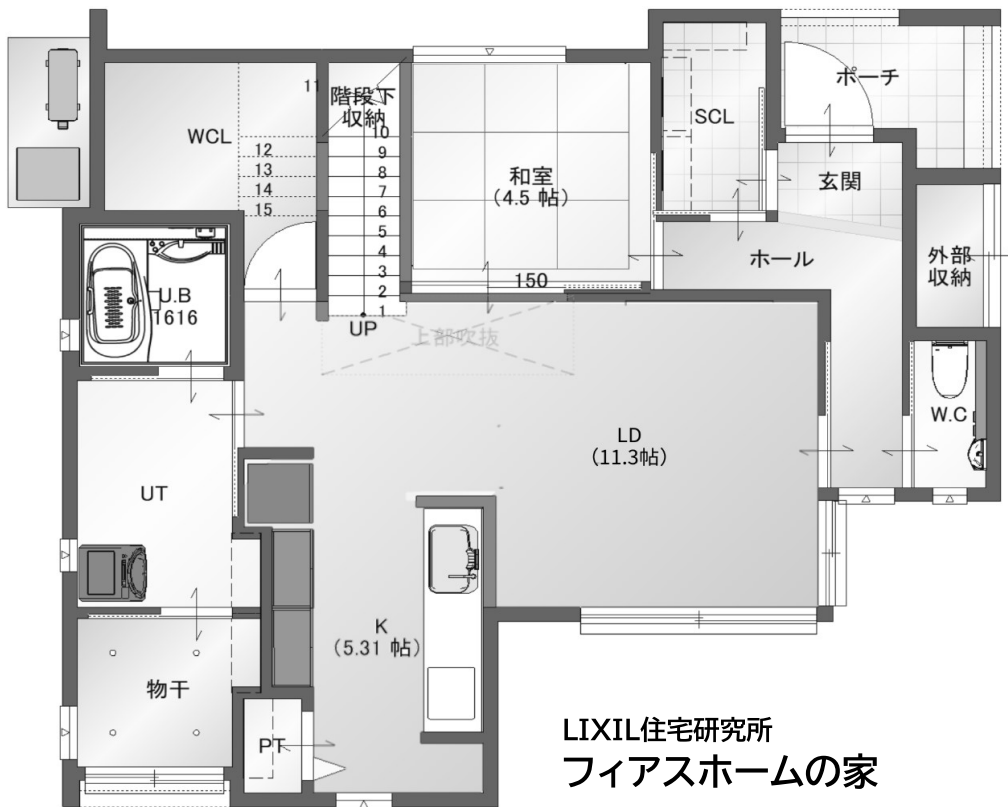
取引態様:専任

報酬形態:分かれ

2F



1F



LIXIL住宅研究所
フィアスホームの家

- 高気密・高断熱 ■繰返しの地震に強い
- 長期優良住宅取得物件 ■基礎断熱
- HEAT20 G1グレード ■耐震等級3+制震
- UA値:0.47W/m²K ■C値:0.6cm²/m²
- 田村駅徒歩3分 ■駅近物件
- スキップフロア ■造作洗面台
- オール電化 ■エコキュート付
- 築浅物件 ■外部収納あり
- ダクトレス熱交換換気