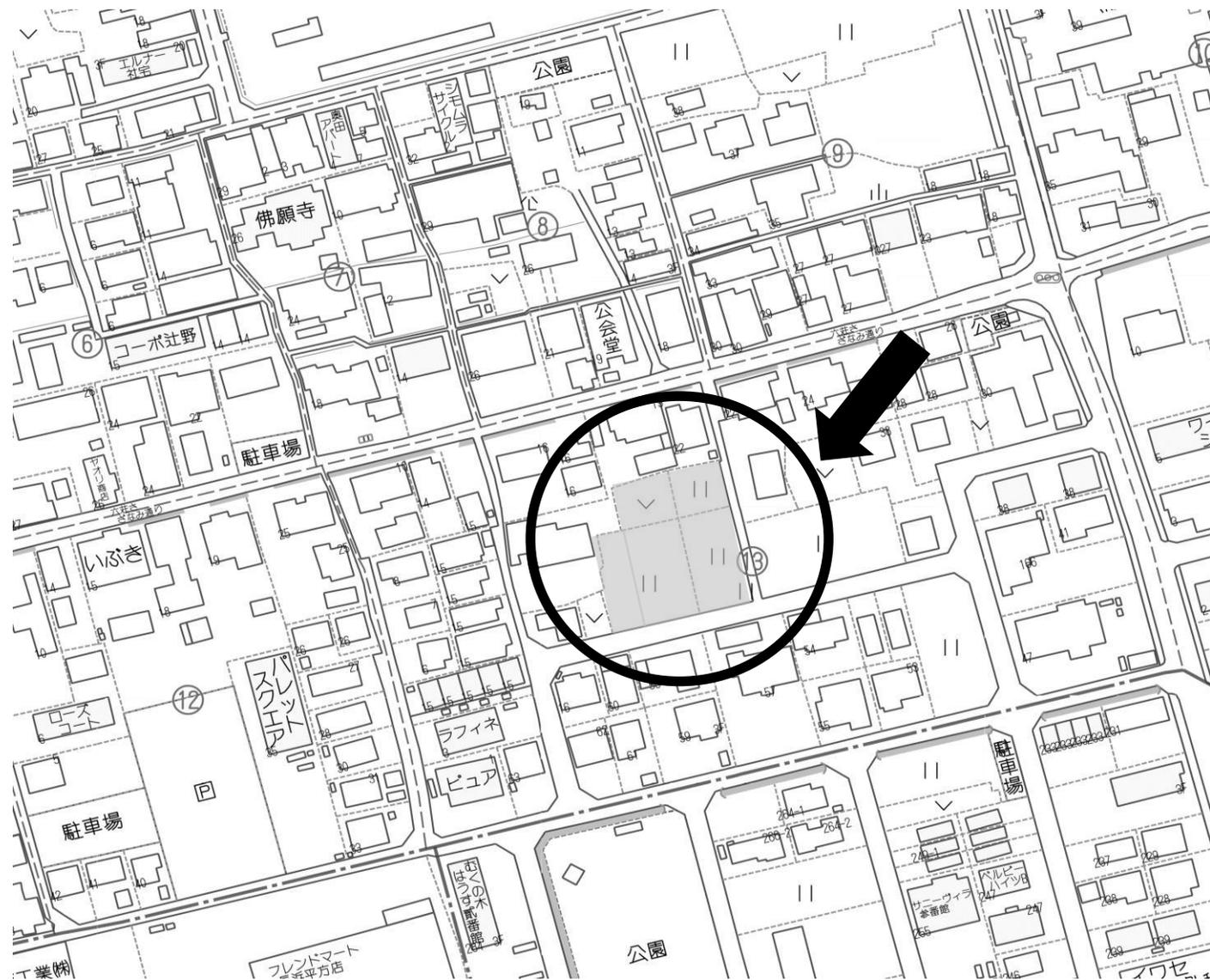


# 売却不動産案内書

\* 長浜小学校、長浜西中学校区 \* 建築条件付



\* 詳細別紙参照

種目	地福寺町 分譲地			
	※ 別紙参照		万円	
所在	長浜市地福寺町			
交通	JR北陸本 線 長浜 駅			
	バス	分 停 車	5 分	
土地	面積	面積 (坪数) 間口×奥行 ※ 別紙参照		
	道路	公道 南側:6m、敷地内6m(一部8m)		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	
	建蔽率	60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
	その他規則	法22条区域		
	引渡	即時・相談・ <b>期日</b> (令和6年8月頃予定)		
	その他	建築条件付宅地		
	設備	電気・上水道・下水道・側溝・都市ガス		

商号

長住不動産株式会社

所在地

長浜市大戌亥町1001番地

TEL (0749)-63-1611

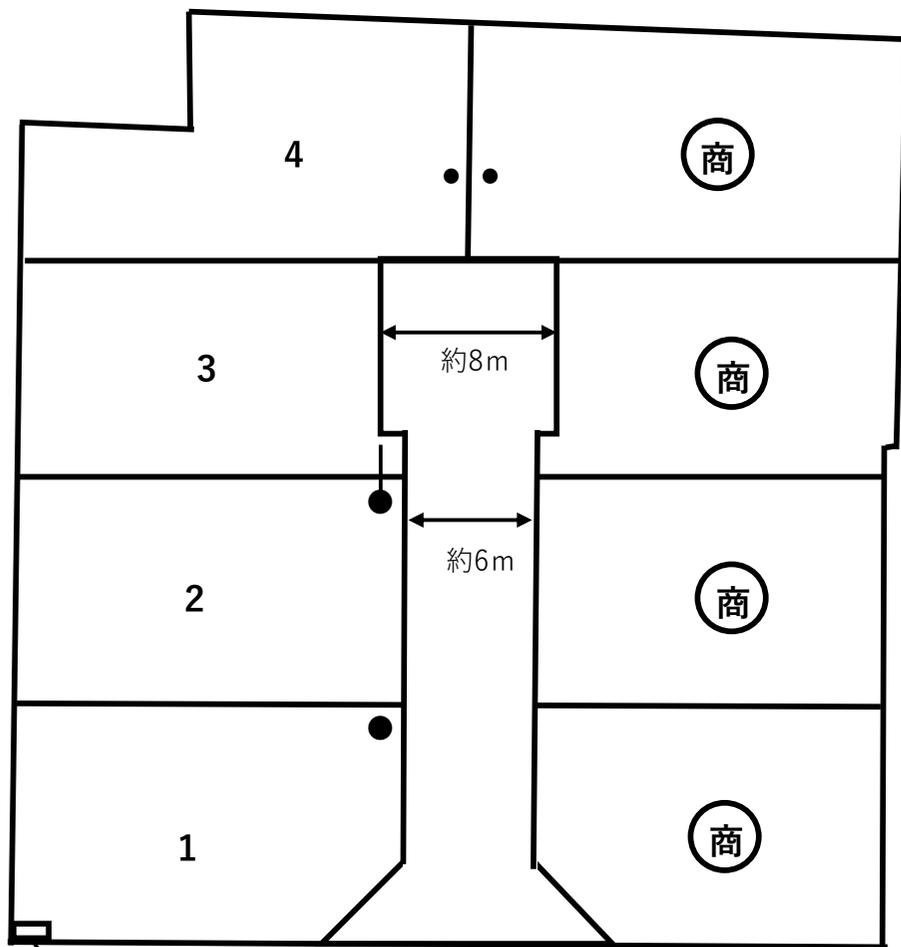
FAX (0749)-64-0661 HP www.nagajyu.jp

宅建免許番号 滋賀県知事(3)第3303号

担当者 南部・瀬戸・篠原・西堀・酒井・上野・廣田・坂口

取引形態/売主

# 売却不動産案内書 地福寺町分譲地



	面積 (坪数)	間口×奥行	価格	坪単価
1	186.53m <sup>2</sup> (56.42坪)	10.04×17.76	1,430万円	(25.34万円)
2	186.59m <sup>2</sup> (56.44坪)	10.56×17.76	1,320万円	(23.38万円)
3	166.73m <sup>2</sup> (50.43坪)	10.0×16.43	1,100万円	(21.81万円)
4	189.32m <sup>2</sup> (57.26坪)	11.0×20.43	1,030万円	(17.98万円)
	面積 (坪数)	間口×奥行	価格	坪単価
5	商談中			
6	商談中			
7	商談中			
8	商談中			

可燃ゴミ集積所

◀ 別途かかる費用 ▶ ・水道加入金 (20mm) 154,000円 ・下水道 受益者負担金 180,000円

商号

長住不動産株式会社

所在

長浜市大戌亥町1001番地 FAX (0749)-64-0661 HP

宅建免許番号 滋賀県知事(3)第3303

TEL (0749)-63-1611

担当者 南部・瀬戸・篠原・西堀・酒井・上野・廣田・坂口

取引形態/売主

2 / 2