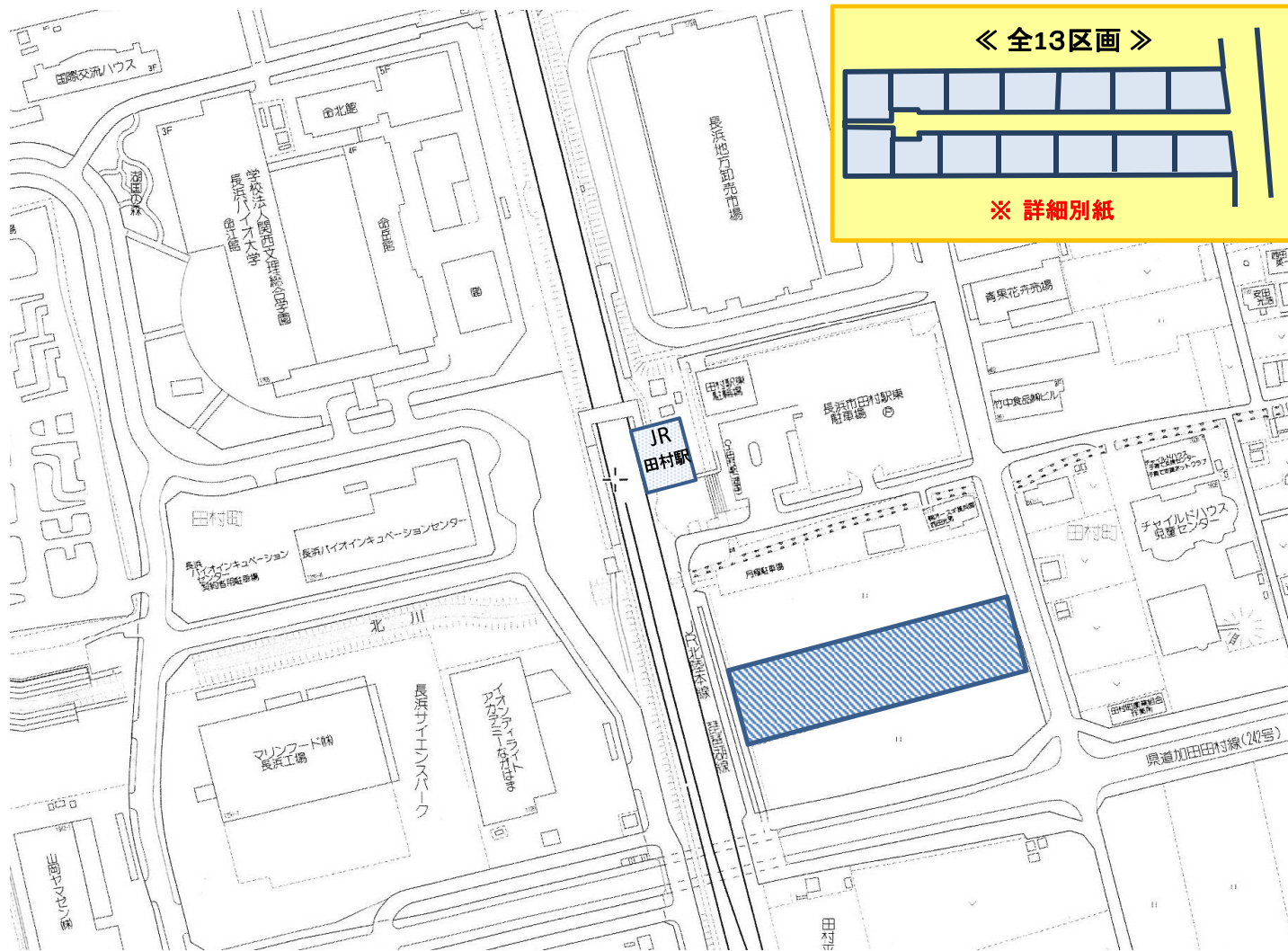


# 売却不動産案内書



- \* 長浜南小、長浜南中学校区
- \* JR田村駅至近
- \* 建築条件付(長住建設㈱)

種目	AQUA FRONT 田村			
	※ 別紙参照		万円	
所在	長浜市田村町			
交通	JR北陸本線 田村 駅			
	バス	分 停 徒歩	1 分	
土地	面積	面積 (坪数) 間口×奥行 ※ 別紙参照		
	道路	(予定) 公道 6m		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	未造成
	建蔽率	80% (60%)	容積率	300% (200%)
	都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域 (住居系)
	その他規則	開発許可申請中		
	引渡	即時・相談・期日指定 (平成30年2月以降予定)		
	その他	建築条件付 (開発番号 )		
設備	電気・上水道・下水道・側溝・プロパンガス・電柱			

商号

長住不動産株式会社

所在地

長浜市大戌亥町1001番地  
宅建免許番号 滋賀県知事(2)第3303号

TEL (0749)-63-1611

FAX (0749)-64-0661

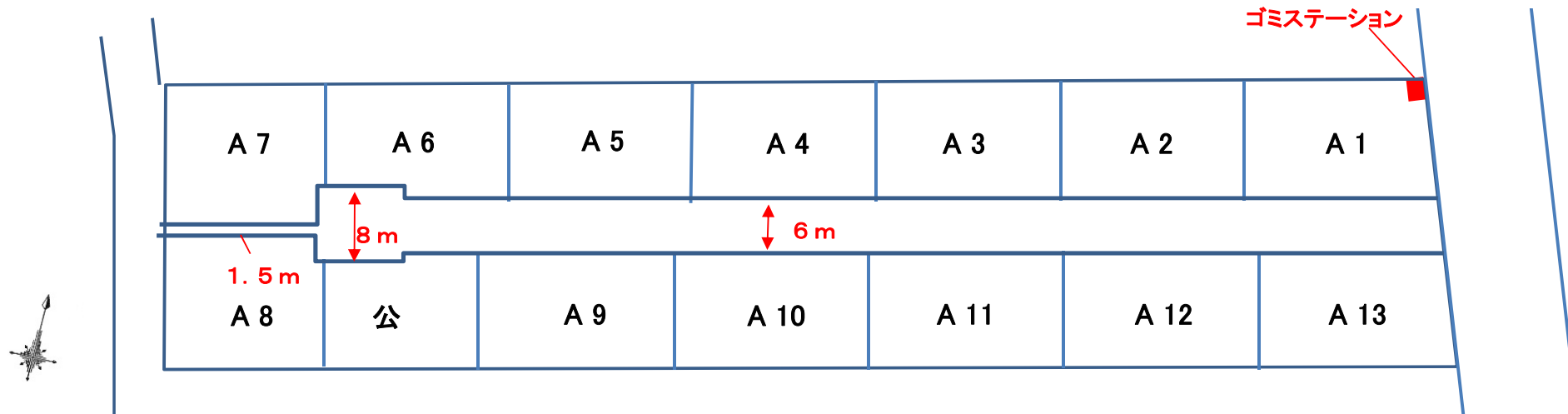
HP www.nagajyu.jp

担当者 松居

平成29年7月1日時点

取引形態/売主 1/2

# 売却不動産案内書



	面積 (坪数)	間口×奥行	価格 坪単価
A1	186.03㎡ (56.27坪)	15.53×12.00	フィアスホーム モデルハウス
A2	186.01㎡ (56.26坪)	15.50×12.00	1,280万円 (22.75万円)
A3	186.01㎡ (56.26坪)	15.50×12.00	1,270万円 (22.57万円)
A4	186.01㎡ (56.26坪)	15.50×12.00	1,260万円 (22.39万円)
A5	186.02㎡ (56.27坪)	15.50×12.00	1,260万円 (22.39万円)
A6	186.02㎡ (56.27坪)	16.19×12.00	1,270万円 (22.57万円)
A7	186.41㎡ (56.38坪)	14.25×13.12	1,000万円 (17.73万円)

	面積 (坪数)	間口×奥行	価格 坪単価
A8	180.15㎡ (54.49坪)	13.65×13.25	1,030万円 (18.90万円)
公園			
A9	187.30㎡ (56.65坪)	16.41×11.42	1,190万円 (21.00万円)
A10	187.30㎡ (56.65坪)	16.39×11.42	1,170万円 (20.65万円)
A11	187.30㎡ (56.65坪)	16.38×11.43	1,170万円 (20.65万円)
A12	187.30㎡ (56.65坪)	16.37×11.44	1,180万円 (20.83万円)
A13	182.69㎡ (55.26坪)	14.85×11.44	NAGAJYU DESIGN LABO モデルハウス

## 《 別途かかる費用 》

- \* 水道加入金 (20mm) 151,200円
- \* 下水道 受益者負担金 (@310円/㎡)

商号

長住不動産株式会社

所在

長浜市大戌亥町1001番地  
宅建免許番号 滋賀県知事(2)第3303

TEL (0749)-63-1611

TEL (0749)-64-0661

HP [www.nagajyu.jp](http://www.nagajyu.jp)

担当者 松居

平成29年11月21日時点

取引形態/売主