

なつかしくも新しい…

ながじゅうは、地元湖東・湖北でお客様と共に地域風土・ライフステージや将来を考えた、笑顔あふれる幸せな住まいづくり・建物づくりを心掛けています。ご提案から設計・工事・アフターフォローまで、地域密着の一貫体制で、4~5寸の檜の無垢乾燥材にこだわった家づくりをはじめ、ちょっとした工事から大規模なリフォーム工事を手掛けています。また滋賀県1号ランクの技術力で、公共施設や医療施設、工場や店舗建築にも数多くの実績があります。

太陽光発電

ソーラーパネルで発電し、家中の電気をまかない、余った電力は売ることができます。経済と環境にやさしいエコライフを始めてみませんか。



「ながじゅう」の歴代モデルハウス



WA-KA-BA

木の香

木町

木凛

はじめは、建築家との出逢い。



日本最大級のネットワークである「アーキテクト・スタジオ・ジャパン」の近江中央スタジオとして、オープンいたしました。全国の有名な建築家を紹介し、個性的なこだわりの家づくり・建物づくりをご予算に応じてご提案いたします。



LIXIL「高気密」「粘震」「地中熱」住宅



再生可能エネルギーを利用した地球に優しい暮らし。繰り返しの揺れに耐える「粘り強さ」「粘震」という考え方。



LIXIL住宅研究所 FC 加盟店
フィアスホーム 彦根店
彦根市松原町1759-140
☎ 0120-26-1611

すまいのレスキュー隊

あなたのお宅では、こんなことでお困りではありませんか？
自分で出来なかつたり、面倒な修理や修繕、緊急の「困った!」「どこに頼めばいいの?」など
安心できるお抱えの建設会社として、お客様の困った時の安心をお届けします。

水廻りの困りごと	外回りの困りごと	お部屋の中の困りごと	その他の困りごと
水遣などの水漏れ	雨漏の修理・清掃	ふすま・障子の張替 建具調整	鍵取付
パイプ詰まり	ベランダ・壁などの塗装	パリアフリー 段差解消・手すりなど	クリーニング・ 書物の表替え
洗濯機の取付	外壁・外回りの くもの取替	カウンターの設置	雨漏れ修繕
トイレの詰まり	窓ガラスの割替 網戸の取替	収納棚の作成	面倒解消 下水マスの掃除
ボイラー修理	屋根の修理 塗料・葺替	内装のやりかえ (クロス貼り替え等)	害虫・白アリ駆除
コンロの修理取替	防犯対策 センサーライト取付	照明交換 火災センサー取付	おうちまっさら 家の隅の隅の不要品処分 外構工事

お気軽にご相談ください。

新築住宅

住宅を建てる目的は「家族が健康で幸せに暮らして頂く」ことです。湖国の風土や木の良さを活かし、デザイン性・機能性・経済性などあらゆる面からお客様の暮らしを考え、安全・安心・快適・そしてお洒落な住まいをご提供します。建替えの仮住まいや、土地からのご紹介、ライフプランや、住宅ローンなどのファイナンスサポートも行っております。

- シンプルモダン
- 現代和風
- オール無垢材の健康住宅
- 伝統的田舎建
- 長期優良住宅
- スマートハウス
- モダン平屋 (和風の平屋住宅)
- 2階リビング
- 木造3階建て
- 2世帯同居
- 通り土間
- タイル張り
- 愛犬と暮らす
- リビング階段

リフォーム・増改築

「長く住み継がれる」ためには、良いリフォームを行うことが大切です。リフォームには、対応力、提案力、施工管理力、価格力、アフターサービス力など、企業のあらゆる要素が求められます。「ときとともに生活が変わっていても愛着のある家には長く住み続けたいものです。「これからも大事にしていきたい…」そんなご家族皆様の大切な想いをカタチにしていきます。

- 田舎建・和風建築の全面リフォーム
- 古民家再生
- オール電化リフォーム
- 耐震リフォーム
- 2世帯同居のためのリフォームや隠居増改築
- シニアライフを考えた減築のご提案
- スイスイ (水廻り) リフォーム
- 住宅用エコポイントを使った、なっ得リフォーム (住宅用エコポイント・各種補助制度)

公共建築

ISO9001 認証の滋賀県1号ランクの総合建設会社として、鉄骨造をはじめ鉄筋コンクリート造から木造建築まで、優れた技術力と数々の実績で、地域の信頼にお応えしています。また新築だけでなく、湖北・湖東地域の工場や事業所さんの営繕工事やメンテナンス工事も数多く行っております。

開業支援

お客様の「事業の成功や繁栄」のために、事業用地のご紹介、事業計画の策定支援やファイナンスサポートをはじめ、個性あふれる店舗設計の計画提案など、設計施工だけでなく事業のご相談から完成後のビジネスサポートまで、ワンストップサービスで、お客様の開業支援を行っています。

- 工場・事業所などの新築・リニューアルの企画・設計・施工
- 工場・事業所のメンテナンスや営繕工事
- 店舗・テナントの企画・設計・施工
- 建物診断 (耐震やメンテナンス)
- 老朽化・低利用アパートやビルのリノベーション
- 新規開業や事業計画サポート

分譲地/借地(事業用定期借地権)

地域に根ざした独自のネットワークで分譲地から借地まで幅広い土地情報をご提供。ご予算やご要望をお伺いし、ご希望に合った、資産価値の高い・事業性の高い土地探しをお手伝いします。

- 建築条件付土地分譲・中古住宅の仲介
- 事業用不動産や担保不動産の仲介・売買・賃貸借
- 賃貸マンション・アパート・貸家・テナントの管理・仲介
- 借地借家・老朽建物や土地の有効活用コンサルティング



長浜市(S邸)



米原市(I邸)



長浜市(F邸)



米原市(M邸)



米原市(N邸)



長浜市(F邸)



長浜市(F邸)



彦根市(N邸)



長浜市(F邸)



長浜市(F邸)



長浜市(F邸)



米原市(K邸)



長浜市(O邸)



米原市(滋賀銀行山本支店)棟



長浜市(長濱学園)棟



米原市(旧柏原銀行)棟



長浜市(チャイルドハウス)棟



長浜市(西屋敷)棟



長浜市(榎木町郷里神社事務所)棟



長浜市(美容室ISM)棟



長浜市(Wan's Garden)棟



長浜市(南小学校体育館)棟



長浜市(おどりクリック)棟



長浜市(松田別荘)棟



長浜市(馬場分譲地)



長浜市(セントラル八幡中山)棟



ながじゅう



本社外観

ながじゅう



長住建設株式会社
代表取締役
松居 慶浩

企業理念

忘己利他

2010年から父に代わり代表取締役を務めさせていただいております。
弊社は「建設サービス業」として、お客様の「心豊かな人生のため」の新築住宅やリフォームによる“本物の木の家づくり”をはじめ、事業用建築など、お客様の「事業成功」のための“繁盛する店づくり”を行っております。
また「建築の出来るサービス業」として、住宅から事業用・一般建築まで建築という枠にとらわれずにお客様のあらゆるご要望やお悩みにお応えするワンストップサービスを行って参りました。
従来の体制に加え“全国の有名建築家と建てる家づくり”のASJ(アーキテツ・スタジオ・ジャパン)や、LIXIL住宅研究所「フィアスホーム」に加盟し、“フィアスホーム彦根店”として彦根市松原町にモデルハウスを建設し、より高い品質・デザイン・性能・暮らし方など、懐かしくも新しい住まいづくりを提供して参ります。
一方で、地元・地域密着ならではの安心感・・・お引渡しからが本当のお付合いの始まりです。
そして、地域の発展がなければ弊社も存在できません。工事の大小にかかわらずお客様一人一人の想いを大切に、お客様が安心して弊社に託して頂ける、そんな責任ある建物づくりや様々な企業活動を通して地域に貢献できますよう、社員一同一生懸命努力し続けます。

ながじゅう 10 の安心

プランニングから施工後までの、きめ細やかなサービス。

- 引越・荷物移動** 建築やリフォームにも安心。適切な荷物移動も自社の社員がお手伝い。
- 荷物預りサービス** 工事中心のお客様は、当社倉庫で大切に保管いたします。
- 工事させて頂いたお宅へご案内** 自社の施工実績とお客様の声を直接ご確認ください。
- 自由設計でのご提案** 1級建築士が設計からインテリアまで精通するインテリアプランをご提案。工事に入ってからご変更もOKです。
- 当社のショールーム** 無料の1日無料体験の住まいづくりを体験いただけます。
- 見積無料・安心価格** ご予算に合わせたプランをご提案します。ちょっとした工事でもお見積りにご対応下さい。
- ご融資の相談・手続** 建築ローンや土地の借入れのこともすべて当社にお任せ。
- 責任ある施工体制** 自社の設計・計画者と現場監督が直接連携します。さらに、実地/1100円で品質を管理しています。
- 気づかい無用** 工事中の職人さんへの気づかいは一切不要です。
- アフターサービス** 契約前棟をはじめ、地元ならではの迅速な対応。一生のお付き合い。

ながじゅう通信「かけはし」

地域密着型のニュースレター「ながじゅう通信」を定期的に発行しています。本社や市内各所で配布しているほか、ご興味のある方には無料でお送りしています。(ホームページからもご観覧頂けます)



HP

ながじゅう
<http://www.nagajyu.jp>

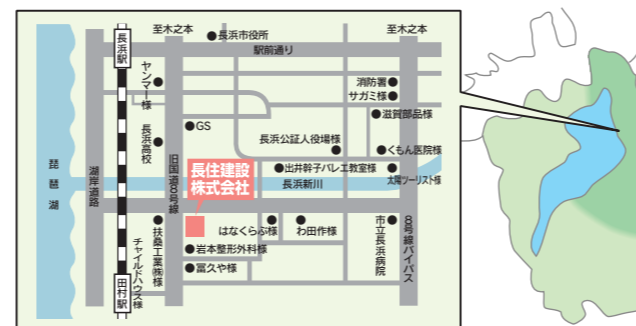
ASJ
<http://www.asj-net.com/>

フィアスホーム
<http://www.fiace.jp/>



会社概要

社名	長住建設株式会社(ながじゅうけんせつ)	沿革	*戦前から旧虎姫町五村にて松居木材工業有限会社を営む昭和47年11月 長浜住宅産業株式会社 創業
代表者	松居 慶浩		代表取締役 松居 繁
従業員	18名		宅地建物取引業許可
登録免許	特定建設業 県知事許可(特-21)第61016号 一級建築士事務所 県知事許可(二)第1410号		昭和53年 6月 代表取締役 松居繁隆 就任 昭和59年10月 代表取締役 松居繁隆 就任 *木材卸売業から不動産業・建設業に業種転換を図る
経営理念	「お客様の生涯利益」を実現すると共に全従業員の物心両面の幸福を追求する		平成12年 6月 資本金4,900万円に増資 11月 特定建設業許可取得
事業内容	木造新築住宅のデザイン・設計・施工 住宅のリフォーム・増改築の設計・施工 古民家再生、インテリア 工場・事務所等の新築・リニューアル工事の提案・設計・施工 店舗出店・テナント、新規開業サポート 不動産の売買・仲介、コンサルティング アパート管理・仲介(管理戸数200戸) 中小企業の事業再生コンサルティング		平成12年 3月 長浜市「風格努力賞」受賞 F邸 10月 長住建設株式会社 に名称変更 平成13年 3月 特定優良賃貸住宅「セントラル八幡中山」竣工 平成14年 1月 滋賀県淡海エコフオスター 事業締結 3月 長浜市「風格努力賞」受賞 神明神社玉垣 ISO9001 認証取得 6月 新社屋建設・移転 12月 長浜市エコフオスター 事業締結
所属/保証	品質マネジメントシステム ISO9001:2008 JQA-QM7934 (財)住宅保証機構 住宅性能保証制度 No.10023481 住宅瑕疵担保保険 あんしん住宅瑕疵保険 No.005814 関西電力ビルダー会 関西電力はびeビルダー会 加盟店 LIXIL住宅研究所「フィアスホーム」彦根店 ASJ近江中央スタジオ		平成16年 4月 県「建築一式」1号ランク 認定 6月 ISO9001:2000年版 認証更新 8月 第1回木の香祭り 開催 11月 ながじゅう倶楽部通信 発刊 平成20年 4月 モデルハウス「WA-KA-BA」オープン 平成21年 4月 滋賀CSR経営大賞「ベストプラクティス賞」受賞 平成22年 2月 取締役会長 松居繁隆 代表取締役 松居慶浩 に体制変更 ISO9001:2008年版 認証更新 9月 モデルハウス「木の香」オープン 平成24年 1月 モデルハウス「木町」[木瀬]オープン 8月 ASJ(ARCHITECTS STUDIO JAPAN)加盟 11月 滋賀県知事表彰(生活環境美化事業功労者) 平成25年 6月 LIXIL住宅研究所「フィアスホーム彦根店」モデルハウスオープン(彦根市松原町)
有資格者	一級建築士 一級建築施工管理技士 二級建築士 滋賀県木造住宅耐震診断員		
グループ企業	宅地建物取引主任者 公認不動産コンサルティングマスター 長住不動産株式会社 宅地建物取引業 県知事(1)第3303号 不動産投資顧問業 一般第1026号 損害保険代理店 日新火災海上保険		
取引銀行	滋賀銀行 他		
加盟	滋賀県経済同友会 長浜十日戎奉賛会 盛和塾滋賀 KGリアルタースクラブ 滋賀県商工会議所連合会 日本事業再生士協会		



色の濃い所が当社の活動エリアです。



長住建設株式会社

〒526-0043 滋賀県長浜市大茂町1001番地
TEL (0749) 63-1611(代)
FAX (0749) 64-0661
ホームページアドレス/ <http://www.nagajyu.jp>
Eメールアドレス/ nagahama@nagajyu.jp

